



Prot. 1749/20/CM/al

DETERMINAZIONE del 23/6/2020

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO EX. ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.**

CONVENZIONE TRA REGIONE LOMBARDIA E CONSORZIO DI BONIFICA MUZZA BASSA LODIGIANA PER ATTIVITÀ DA SVOLGERSI SUL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMPENSORIALE, PROGRAMMA DI ATTIVITÀ E INTERVENTI DI CUI ALLA DELIBERA X/7759 DEL 17/01/2018

PROGRAMMA DI INTERVENTO: Attività A.5.6 Progettazione e predisposizione del sistema di elettrificazione ed automazione dello scarico del Colatore Sillaro in fiume Lambro - Installazione meccanismi automatici di regolazione del Torrente Trobbia e Brivia Trobbia.

Affidamento dell'incarico per la redazione di pratiche notarili per la restrizione ipotecaria e l'acquisizione dell'area per l'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale a manufatto idraulico esistente

Codice Unico Progetto (C.U.P.): E26B19000320002

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): ZBA2D792CC

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.Ing. Marco Chiesa, così nominato dal Presidente del Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana con Atto di nomina n. 1/2019 del 18 luglio 2019

Visti:

- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in tema di *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 - Aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 ed in particolare l’art. 4 in tema di *“Affidamento e esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro”*;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020/2022, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 92/933 del 30 gennaio 2020;

Premesso che:

- nel Programma delle Attività ed interventi dell’annualità 2019, è compresa l’attività codificata A.5.6 *“Progettazione e predisposizione del sistema di elettrificazione ed automazione dello scarico del Colatore Sillaro in fiume Lambro - Installazione meccanismi automatici di regolazione del Torrente Trobbia e Brivia Trobbia”* per un importo complessivo di € 125.000,00*;
- che con propria determinazione prot. n. 3619/19/Cm/al del 20/12/2019 sono stati aggiudicati i lavori di cui alla sopra citata attività;

Considerato che relativamente alla realizzazione dell’automazione dello scarico del Colatore Sillaro nel fiume Lambro in Comune di Borghetto Lodigiano, si rende necessario acquisire un sedime d’area sul verrà edificato un nuovo fabbricato quale pertinenza dell’esistenze infrastruttura idraulica di pubblica utilità;

Preso atto che sull’intera particella catastale, all’interno della quale si rende necessario ricavare la porzione d’area per la realizzazione della nuova infrastruttura oggetto di alienazione, grava l’iscrizione di un’ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario;

Considerato che si rende pertanto necessario, prima di acquisire il bene in argomento, procedere alla restrizione dell’ipoteca volontaria di che trattasi;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla nomina di un notaio, in possesso di idonee competenze professionali e delle prescritte abilitazioni necessarie, dei requisiti di carattere generale

di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, di comprovata esperienza nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, a cui affidare l'incarico per la per la redazione delle pratiche notarili in ordine alla restrizione dell'ipotecaria volontaria ed all'acquisizione dell'area per l'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale a manufatto idraulico esistente;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede alla lettera a) che per gli affidamenti di servizi le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce testualmente che: *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.”*;
- l'art. 4.2.2 delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale prevede che *“Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.”*;

Esplicitati i seguenti elementi e condizioni essenziali previsti per le determinazioni a contrattare dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende perseguire, è quello di garantire la salvaguardia della sicurezza idraulica del reticolo idrico principale all'interno del territorio comprensoriale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la redazione delle pratiche notarili per la restrizione dell'ipotecaria volontaria e per l'acquisizione dell'area necessaria all'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale ad un manufatto idraulico esistente;
- l'importo massimo stimato del servizio è inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto, con la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a), del Codice dei contratti pubblici e nel rispetto dei principi di cui ai seguenti articoli del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - 30, comma 1, in tema di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

- 36, comma 1, in tema di rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- 42 in tema di conflitto di interesse;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta consistono nella necessità di individuare un professionista in possesso di idonee competenze professionali e delle prescritte abilitazioni necessarie, dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, di comprovata esperienza nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, in grado di garantire l'espletamento dell'incarico di che trattasi;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione, in segno di accettazione dell'incarico, della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso;
- le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito riportate da considerarsi essenziali:
 - tempi di esecuzione della prestazione: le pratiche notarili dovranno essere perfezionate entro e non oltre trenta giorni dalla data di richiesta da parte del Consorzio;
 - ritardi e penalità: in caso di consegna in ritardo della documentazione afferente le attività di cui al presente affidamento, si applicherà, una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
 - modalità del pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione entro 30 giorni dalla data di trasmissione della relativa fattura, previa verifica delle prestazioni eseguite, dell'accertamento della conclusione dell'incarico oltre che della regolarità contributiva e previdenziale;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: con il perfezionamento dell'affidamento, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii. e la sua inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Per quanto non previsto nel presente atto e per quanto non in contrasto con lo spirito dello stesso, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., e le altre norme vigenti in materia di appalti pubblici;

Tenuto conto di tutto quanto sopra, inteso a stabilire le modalità di scelta del professionista cui affidare l'incarico in parola;

Ritenuto pertanto opportuno individuare, per l'affidamento di che trattasi, un professionista che abbia specifica capacità e comprovata esperienza professionale, con particolari esperienze già maturate nel settore che l'espletamento dell'incarico richiede;

Acquisita agli atti la proposta economica del Dott. Percarlo Mattea con studio professionale a Lodi in via Piazza della Vittoria n. 47 - c.f. MTTPCR54R06E648O e P.iva 07180490158, che si è reso immediatamente disponibile a redigere le pratiche notarili per la restrizione dell'ipotecaria volontaria e per l'acquisizione dell'area necessaria all'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale ad un manufatto idraulico esistente, per l'importo complessivo di € 2.417,30 di cui € 1.150,00 di onorario ed € 1.267,30 di imposte di registro, ipotecaria e catastale ed i.v.a. come di legge;

Considerato che l'importo complessivo dell'affidamento, comprensivo delle spese generali ed al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A. di legge, risulta inferiore all'importo di € 40.000,00;

Rilevato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede per importi inferiori ad € 40.000,00 l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato l'importo del preventivo sopra richiamato congruo, rispetto al mercato di riferimento, in considerazione di informazioni assunte;

Dato atto che il professionista interpellato risulta essere in possesso di idonee competenze professionali e delle prescritte abilitazioni necessarie, dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, di comprovata esperienza nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, elementi necessari per l'espletamento dell'incarico in argomento;

Ritenuto, per tutte le sopra esposte motivazioni, di dover provvedere all'assunzione della determina a contrarre per l'affidamento diretto dell'incarico per la redazione delle pratiche notarili per la restrizione dell'ipotecaria volontaria e per l'acquisizione dell'area necessaria all'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale ad un manufatto idraulico esistente;

Dato atto che a carico dell'affidatario del presente incarico sono posti i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.:

- comunicare a questo Consorzio, degli estremi identificativi del o dei conti correnti dedicati all'incarico in oggetto con le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- comunicare ogni modifica relativa ai dati di cui sopra, trasmessi;

Dato atto altresì che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento del servizio affidato, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico per il presente affidamento è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'ANAC il Codice identificativo di Gara (Smart CIG) n. ZBA2D792CC ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 91/924 del 20/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020;

Accertato che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziali, in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, al procedimento in parola;

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, in quanto parti integranti del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;
2. **di stabilire** i seguenti elementi e condizioni essenziali previsti per le determinazioni a contrattare dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende perseguire, è quello di garantire la salvaguardia della sicurezza idraulica del reticolo idrico principale all'interno del territorio comprensoriale;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la redazione delle pratiche notarili per la restrizione dell'ipotecaria volontaria e per l'acquisizione dell'area necessaria all'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale ad un manufatto idraulico esistente;
 - l'importo massimo stimato del servizio è inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto, con la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a), del Codice dei contratti pubblici e nel rispetto dei principi di cui ai seguenti articoli del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - 30, comma 1, in tema di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
 - 36, comma 1, in tema di rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
 - 42 in tema di conflitto di interesse;
 - le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta consistono nella necessità di individuare un professionista in possesso di idonee competenze professionali e delle prescritte abilitazioni necessarie, dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, di comprovata esperienza nonché dei requisiti tecnico-professionali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, in grado di garantire l'espletamento dell'incarico di che trattasi;
 - la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione, in segno di accettazione dell'incarico, della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso;
 - le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito riportate da considerarsi essenziali:
 - tempi di esecuzione della prestazione: le pratiche notarili dovranno essere perfezionate entro e non oltre trenta giorni dalla data di richiesta da parte del Consorzio;
 - ritardi e penalità: in caso di consegna in ritardo della documentazione afferente le attività di cui al presente affidamento, si applicherà, una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
 - modalità del pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione entro 30 giorni dalla data di trasmissione della relativa fattura, previa verifica delle prestazioni eseguite, dell'accertamento della conclusione dell'incarico oltre che della regolarità contributiva e previdenziale;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: con il perfezionamento dell'affidamento, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii. e la sua inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Per quanto non previsto nel presente atto e per quanto non in contrasto con lo spirito dello stesso, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., e le altre norme vigenti in materia di appalti pubblici;

3. **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al Dott. Piercarlo Mattea notaio in Lodi Piazza della Vittoria n. 47 - c.f. MTTPCR54R06E6480 e P.iva 07180490158, l'incarico per la redazione delle pratiche notarili per la restrizione dell'ipotecaria volontaria e per l'acquisizione dell'area necessaria all'edificazione di un nuovo fabbricato pertinenziale ad un manufatto idraulico esistente, per l'importo a corpo di € 2.417,30 di cui € 1.150,00 di onorario ed € 1.267,30 di imposte di registro, ipotecaria e catastale ed i.v.a. come di legge, in quanto professionista in possesso di idonee competenze professionali e delle prescritte abilitazioni necessarie, dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, di comprovata esperienza nonchè dei requisiti tecnico-professionali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. **di dare atto** che la spesa complessiva pari ad € 2.417,30, trova copertura al capitolo n. 105 del bilancio previsionale per l'esercizio finanziario 2020 – R.P. 2019 del Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 91/924 del 20/12/2019;
5. **di dare atto** altresì che per l'affidamento in argomento:
 - il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento del servizio affidato, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
 - ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico per il presente affidamento è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'ANAC il Codice identificativo di Gara (Smart CIG) n. ZBA2D792CC ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
 - che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziali, in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, al procedimento in parola.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Marco Chiesa)



