



**DETERMINAZIONE N. 51 del 29/9/2021**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO EX. ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021.**

CONVENZIONE TRA REGIONE LOMBARDIA E CONSORZIO DI BONIFICA MUZZA BASSA LODIGIANA PER ATTIVITÀ DA SVOLGERSI SUL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMPENSORIALE, PROGRAMMA DI ATTIVITÀ E INTERVENTI DI CUI ALLA DELIBERA X/7759 DEL 17/01/2018

***PROGRAMMA DI INTERVENTO C.1/2020: Nuova realizzazione di aree di laminazione per il colatore Sillaro nell'ambito del relativo bacino idrografico, per la mitigazione del rischio idraulico insistente sul territorio di Lodi vecchio, Pieve Fissiraga, Borgo San Giovanni, Villanova del Sillaro, e Borghetto Lodigiano.***

**LOTTO N. 2**

*Affidamento dell'incarico professionale per la redazione degli atti notarili di acquisizione dell'aree*

C.U.P.: E86B19000890002

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): ZD73389BED

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### Visti:

- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in tema di *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge 11 settembre 2020 n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»*;
- la legge 29 luglio 2021 n. 108 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 - Aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 ed in particolare l’art. 4 in tema di *“Affidamento e esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro”*;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 98/1038 del 26 marzo 2021;

### Premesso che:

- con Delibera Presidenziale n. 75 dell’11 novembre 2020, successivamente ratificata dal Consiglio d’Amministrazione con proprio atto deliberativo, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di: *“Nuova realizzazione di aree di laminazione per il colatore Sillaro, per la mitigazione del rischio idraulico insistente sul territorio di Pieve Fissiraga, Villanova del Sillaro, Lodivecchio e borgo San Giovanni”* primo e secondo lotto;
- che con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Marco Chiesa – Direttore Generale del Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana – prot. n. 0153/21/CM/al del 22 gennaio 2021 è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l’appalto dei lavori di che trattasi, relativamente al secondo lotto;

**Dato atto** che al fine di perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi occorre procedere alla stipulazione di appositi atti notarili;

**Ritenuto** pertanto necessario individuare un notaio in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, cui affidare l’incarico di che trattasi;

## **Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, così come modificato dalla Legge n. 108/2021, il quale prevede testualmente *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;”*;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 98/1038 del 26 marzo 2021 ed in particolare l'art. 8.2.3 il quale stabilisce per i servizi di importo inferiori a € 30.000,00 l'affidamento diretto ad una ditta senza comparazione di preventivi, mantenendo comunque la verifica dei requisiti tecnici ed organizzativi;

**Esplicitati** i seguenti elementi e condizioni essenziali previsti per le determinazioni a contrattare dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende perseguire, è quello di garantire la salvaguardia della sicurezza idraulica del reticolo idrico principale all'interno del territorio comprensoriale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi;
- da un'analisi tecnico-economica l'importo massimo stimato del servizio, determinato da questo Consorzio, ammonta complessivamente a presunti € 7.000,00 al netto delle imposte e dell'i.v.a., quindi rientrante all'interno della soglia di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n. 108/2021;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di cui ai seguenti articoli del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
  - 30, comma 1, in tema di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
  - 42 in tema di conflitto di interesse;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta oltre all'entità economica del servizio consistono altresì nella necessità di individuare un notaio in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, in grado di garantire l'espletamento dell'incarico di che trattasi con una certa celerità e con buon esito;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione, in segno di accettazione dell'incarico, della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso;
- le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito riportate da considerarsi essenziali:
  - oggetto della prestazione: stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi;

- tempi di esecuzione della prestazione: l'espletamento del servizio dovrà concludersi entro 15 (quindici) giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione in segno di accettazione della presente determinazione;
- modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione al termine dell'espletamento dell'attività affidata;
- tracciabilità dei flussi finanziari: con il perfezionamento dell'affidamento, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii. e la sua inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Per quanto non espressamente previsto dalla presente determinazione e per quanto non in contrasto con lo spirito della stessa, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., e le altre norme vigenti in materia di appalti pubblici;

**Tenuto conto** di tutto quanto sopra, inteso a stabilire le modalità di scelta dell'operatore economico cui affidare l'incarico in parola;

**Verificato** che, in merito all'acquisizione del servizio di che trattasi non sono attive Convenzioni quadro della Consip, di cui all'art. 26 della legge 488/99 e ss.mm.ii. ed è possibile pertanto procedere, attraverso all'affidamento del servizio richiesto individuando un operatore economico in possesso di idonei requisiti;

**Ritenuto** pertanto opportuno individuare, per l'affidamento in argomento, un qualificato notaio che abbia specifica capacità e comprovata esperienza professionale;

**Valutata** quindi l'opportunità di interpellare lo Studio Notarile Dott. Piercarlo Mattea con sede a Lodi in Piazza della Vittoria n. 7, che trattiene e, in passato, ha intrattenuto rapporti di lavoro con il Consorzio, manifestando sempre disponibilità ad intervenire in tempi ridotti;

**Considerato** che nei precedenti incarichi affidati, lo Studio Notarile Dott. Piercarlo Mattea ha sempre eseguito l'incarico con diligenza, elevata professionalità garantendo una ragguardevole qualità del servizio offerto nonché una competitività del prezzo proposto, ampiamente concorrenziale-rispetto al mercato di riferimento;

**Acquisita** la proposta economica dello Studio Notarile Dott. Piercarlo Mattea con sede a Lodi in Piazza della Vittoria n. 7, che si è reso immediatamente disponibile a stipulare gli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi, per un onorario di € 6.400,00 oltre le imposte dovute per legge e l'i.v.a. calcolata al 22%, alle condizioni tutte di cui al presente provvedimento;

**Accertata** la congruità dell'offerta in rapporto all'entità del servizio da espletare ed alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento;

**Considerato** che l'importo complessivo dell'affidamento risulta inferiore all'importo di €. 139.000,00 previsto dall'art. 1, comma 2. lettera a) della Legge n. 120/2020, così come modificato dalla Legge n. 108/2021, ed all'importo di € 30.000,00 di cui all'art. 8.2.3 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del Consorzio;

**Rilevato** pertanto che ricorrono le condizioni di cui all'art. 1, comma 2. lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. per procedere con l'affidamento diretto, e i presupposti di cui all'art. 8.2.3 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del

Consorzio per procedere con l'affidamento diretto ad un operatore senza comparazione di preventivi, mantenendo comunque la verifica dei requisiti tecnici ed organizzativi;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi ai sensi del combinato disposto dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e dall'art. 8.2.3 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del Consorzio;

**Ritenuto**, per tutte le sopra esposte motivazioni, di dover provvedere all'assunzione della determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico per la stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi, ai sensi del combinato disposto dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e dall'art. 8.2.3 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del Consorzio;

**Dato atto che:**

- sono stati verificati, con esito positivo, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e la regolarità contributiva dell'operatore economico interpellato;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento del servizio affidato, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico per il presente affidamento è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'ANAC il Codice identificativo di Gara (Smart CIG) n. ZD73389BED ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;

**Richiamata** deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 96/995 del 21/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021;

**Accertato che**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziali, in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, al procedimento in parola;

## **DETERMINA**

1. **di richiamare** le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, in quanto parti integranti e sostanziali del presente dispositivo costituendone la motivazione;
2. **di stabilire** i seguenti elementi e condizioni essenziali previsti per le determinazioni a contrattare dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:
  - l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende perseguire, è quello di garantire la salvaguardia della sicurezza idraulica del reticolo idrico principale all'interno del territorio comprensoriale;

- l’oggetto del contratto è l’affidamento dell’incarico professionale per la stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi;
- da un’analisi tecnico-economica l’importo massimo stimato del servizio, determinato da questo Consorzio, ammonta complessivamente a presunti € 7.000,00 al netto delle imposte e dell’i.v.a., quindi rientrante all’interno della soglia di cui all’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n. 108/2021;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di cui ai seguenti articoli del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
  - 30, comma 1, in tema di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
  - 42 in tema di conflitto di interesse;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta oltre all’entità economica del servizio consistono altresì nella necessità di individuare un notaio in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, in grado di garantire l’espletamento dell’incarico di che trattasi con una certa celerità e con buon esito;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio e sarà formalizzato attraverso la sottoscrizione, in segno di accettazione dell’incarico, della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d’uso;
- le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito riportate da considerarsi essenziali:
  - oggetto della prestazione: stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi;
  - tempi di esecuzione della prestazione: l’espletamento del servizio dovrà concludersi entro 15 (quindici) giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione in segno di accettazione della presente determinazione;
  - modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato in un’unica soluzione al termine dell’espletamento dell’attività affidata;
  - tracciabilità dei flussi finanziari: con il perfezionamento dell’affidamento, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all’art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii. e la sua inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Per quanto non espressamente previsto dalla presente determinazione e per quanto non in contrasto con lo spirito della stessa, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., e le altre norme vigenti in materia di appalti pubblici;

3. **di affidare** direttamente, ai sensi del combinato disposto dall’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificato dalla Legge n. 108/2021, e dall’art. 8.2.3 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021/2023 del Consorzio, allo Studio Notarile Dott. Piercarlo Mattea con sede a Lodi in Piazza della Vittoria n. 7 l’incarico professionale per la stipula degli atti notarili necessari a perfezionare il processo di acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione della nuova area di laminazione di che trattasi, per l’importo a corpo di € 6.400,00 oltre le imposte di legge e l’iva calcolata al 22% e quindi per un totale complessivo di €. 7.972,50 in quanto operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici nonché di specifica capacità e comprovata esperienza professionale;

4. **di dare atto** che la spesa complessiva pari ad € 7.972,50, trova copertura nel bilancio previsionale per l'esercizio finanziario 2021 del Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 96/995 del 21/12/2020;
5. **di dare atto** altresì che per l'affidamento in argomento:
- sono stati verificati, con esito positivo, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario;
  - il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento del servizio affidato, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
  - ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico per il presente affidamento è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'ANAC il Codice identificativo di Gara (Smart CIG) n. ZD73389BED ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
  - che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;
  - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziali, in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, al procedimento in parola.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

*Dott. Ing. Marco Chiesa*



