

CONSORZIO BONIFICA MUZZA BASSA LODIGIANA

SEDE DI LODI

LODI - Via Nino Dall'Oro n. 4

VERBALE

della deliberazione n. 137/1629 adottata il 22/09/2026 dal Consiglio di Amministrazione

OGGETTO N. 11 - Casa di custodia di Muzza S. Angelo: proposta di concessione a dipendente consortile per il riutilizzo dell'immobile ai fini istituzionali.

Oggi **22 settembre 2026** alle ore **17,00** in Lodi - Via Nino dall'Oro, 4 - essendo stati convocati mediante pec - mail in data **16 settembre 2026 prot. n. 0002898/26/GE/tc** a norma di Statuto, sono riuniti i Signori Membri del **Consiglio di Amministrazione**:

1)	Grecchi Ettore	P	9)	Gruppi Luigi	P
2)	Gattoni Carlo	P	10)	Madonini Angelo	P
3)	Asti Pietro	P	11)	Madonini Giovanni	P
4)	Biancardi Antonio	A.G.	12)	Pacchiarini Francesco	P
5)	Dornetti Leonardo	P	13)	Lunghi Angelo	R.C. A.G.
6)	Dedè Alberto	P	14)	Gori Silverio	R.P. P
7)	Goglio Giuseppe	P	15)	Bariselli Claudio	R.R. A.G.
8)	Grugni Gian Enrico	P			

Assistono alla riunione:

- Il Direttore Generale dott. ing. Marco Chiesa.

- Il Segretario verbalizzante dott. Claudio Tarlocco

Riconosciuto legale il numero dei componenti intervenuti, il sig. Grecchi Ettore, nella sua qualità di **Presidente del Consorzio**, a norma di Statuto, assume la Presidenza e invita il Consiglio a deliberare i seguenti oggetti posti all'ordine del giorno.

OMISSIS

OGGETTO N. 11 - Casa di custodia di Muzza S. Angelo: proposta di concessione a dipendente consortile per il riutilizzo dell'immobile ai fini istituzionali.



Sentita la relazione del **Presidente**

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso

Che l'immobile già adibito a ex casa di custodia idraulica, sito in Comune di Cornegliano Laudense (LO), via Sant'Angelo n. 13, identificato catastalmente al foglio 4 mappale 22, di proprietà del Demanio Regionale, è in gestione e uso a questo Consorzio;

Informato che l'immobile in oggetto era stato concesso in comodato d'uso a dipendente consorziale con atto prot. n. 0073/19 del 10/1/2019, in ragione dell'allora intercorrente rapporto di lavoro e della conseguente funzione di sorveglianza e presidio dell'area da parte della medesima;

che a far data dal 15/2/2024, a seguito della cessazione del rapporto di lavoro per dimissioni, l'atto di comodato cessava la propria efficacia, essendo venuto meno il presupposto soggettivo su cui era fondato;

Ricordato che a seguito di manifestazione di interesse da parte dell'ex dipendente a continuare a occupare l'immobile, il Consorzio – prima con nota prot. n. 2300/24 del 07/08/2024, nelle more della deliberazione del Consiglio di Amministrazione e successivamente con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 125/1438 del 29/08/2024, esprimeva il benestare all'utilizzo dell'immobile da parte del richiedente, subordinatamente alla sottoscrizione del relativo atto concessorio oneroso;

Considerato che le attuali necessità dell'ente determinano l'esigenza di riportare l'immobile alle sue funzionalità di casa di custodia, che presuppone altresì l'occupazione stabile di dipendente consortile che espliciti le attività di custode di gestione idraulica della infrastruttura di competenza;

che per tale condizione è in atto accordo specifico con altro dipendente consortile che ha già espresso l'intenzione di voler coprire il ruolo e conseguentemente di risiedere nell'immobile in oggetto;

Informato che l'attuale risiedente è da tempo informato della condizione e che sono state già avviate le pratiche necessarie al rilascio dell'immobile;

Considerato che l'eventuale occupazione derivante dal mancato rilascio costringerebbe il Consorzio a ricercare urgentemente un immobile alternativo per il pronto ripristino delle facoltà gestionali interrotte dall'occupazione stessa, con induzione di costi ingenti imprevisti diretti e per i disservizi funzionali conseguenti;

Preso atto del parere del Comitato Esecutivo, così come risulta dal verbale della riunione dell'organo avvenuta in data 22 settembre 2026;

Visto l'art. 8 comma 1 lett. q) e z) dello Statuto consorziale vigente;



tutto ciò premesso e considerato

il Consiglio di amministrazione,

dopo breve discussione all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano ottiene:

voti favorevoli n. 12

astenuti n. –

e voti contrari n. --

D E L I B E R A

- a) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di approvare la proposta di concessione dei locali ad uso abitativo relativa alla casa di custodia di proprietà del Demanio dello Stato, in gestione al Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana, individuata catastalmente al fg. n. 4 mappale n. 22 del comune di Cornegliano Laudense, sita in Muzza Sant'Angelo, via Sant'Angelo 13, destinandola a dipendente consortile ai fini del pieno ripristino della funzionalità di casa di custodia per la gestione idraulica della infrastruttura di competenza;
- c) di delegare la Direzione ad intraprendere tutte le necessarie attività propedeutiche alla chiusura del precedente accordo concessorio per il conseguente rilascio dell'immobile attualmente occupato da concessionario, al fine del pieno rientro in possesso dell'immobile da utilizzare per i fini di cui al punto precedente;
- d) di accogliere la richiesta pervenuta dal dipendente consortile interessato ai fini della sottoscrizione del conseguente accordo di comodato d'uso;
- e) di delegare gli uffici consortili competenti alla definizione dell'atto concessorio, dandone fin da ora valido e ratificato l'operato.

OMISSIS

Alle ore 19,15 ultimata la discussione degli oggetti all'ordine del giorno la seduta è tolta.

IL SEGRETARIO

Claudio Tarlocco

IL PRESIDENTE

Ettore Grecchi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

=====

RELATA DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Consorziale dal giorno 05/10/2026 al 12/10/2026 compreso a norma dell'art.26 Statuto Consorziale e dell'art.92 comma 8° della L.R. n.31 05/12/2008.

Lodi, 05/10/2026

IL SEGRETARIO

Claudio Tarlocco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

=====

Per copia conforme all'originale.

Lodi,

IL SEGRETARIO

Claudio Tarlocco

